

România
Județul Vaslui
Orașul Negrești
Consiliul local

Proiect de hotărâre nr. 65/22.06.2020
privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale
pentru anul 2020

Consiliul local al orașului Negrești, județul Vaslui,

având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Negrești, înregistrat sub nr. 5635/22.06.2020;
- raportul de specialitate întocmit de Serviciul impozite și taxe locale, înregistrat sub nr. 5665/23.06.2020;

în conformitate cu prevederile:

- art. V și art. XVII din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 69/2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale;
- Titlului IX, cu privire la impozitele și taxele locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 129, alin. (4), lit. "c", art.139, alin.(3), lit."c" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

Hotărâre:

Art. 1. (1) Se aprobă anularea accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la 31 martie 2020 datorate bugetului local al orașului Negrești;

(2) Se aprobă Procedura de acordare a anulării accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ-teritorială a UAT Negrești, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) – Se aprobă reducerea impozitului anual pe clădiri cu o cotă de 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice.

(2) Se aprobă Procedura de reducere a impozitului anual pe clădiri cu o cotă de 50%, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

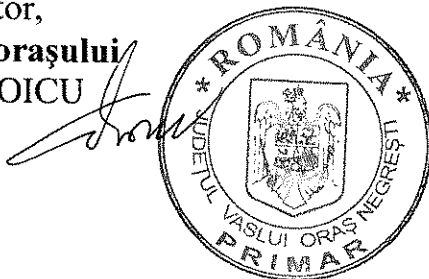
Art. 3. (1) – Se aprobă scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, dacă utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.

(2) Se aprobă Procedura de scutire de la plata taxei lunare pe clădiri, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Negrești, prin Serviciul impozite și taxe – fond locativ.

Negrești, ____ iunie 2020

Inițiator,
Primarul orașului
Vasile VOICU



Avizat,
Secretar general
Felicia FAUR

România
Județul Vaslui
Orașul Negrești
Primar
Nr. 5635/22.06.2020

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre, privind acordarea unor facilități fiscale
la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 69/14 mai 2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale, se conferă Consiliului local posibilitatea de acordare a unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale.

Astfel, măsurile de care urmează a beneficia contribuabilii de pe raza UAT Negrești sunt următoarele:

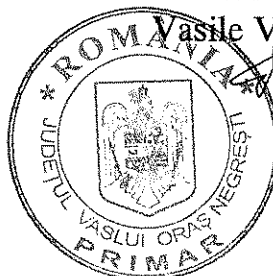
- scutirea de la plata creanțelor accesoriilor care va contribui la încasarea voluntară a creanțelor bugetare principale restante, cu atât mai mult cu cât în anul 2020 activitatea de executare silită a acestora a fost suspendată pe o perioadă de 3 luni și în continuare va fi dificil de aplicat în contextul general al scăderii economice;
- reducerea impozitului anual pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;
- scutirea de la plata lunară a taxei pe clădiri datorată de către concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosință ai unei clădiri proprietate publică a statului ori a UAT Negrești care, potrivit legii, au fost obligați să își întrerupă total activitatea economică.

Scopul promovării acestei hotărâri este determinat de stimularea conformării contribuabililor la plata obligațiilor fiscale, revitalizarea și evitarea deschiderii procedurii insolvenței, maximizarea încasărilor bugetare și diminuarea arieratelor.

Față de cele mai sus menționate propun spre dezbatere și adoptare prezentul proiect de hotărâre.

Negrești, 22.06.2020

Inițiator,
Primarul orașului
Vasile VOICU



România
Județul Vaslui
Primăria orașului Negrești
Serviciul impozite și taxe
Nr. 5665/23.06.2020

**Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre, privind acordarea unor facilități fiscale
la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020**

Prin adoptarea Ordonanței de Urgență nr. 69 din 14.05.2020 s-a conferit posibilitatea unităților administrativ-teritoriale de instituire a unor măsuri fiscale, sub forma scutirii de la plata impozitului/taxei pe clădiri, respectiv de anulare a accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la 31 martie 2020 datorate bugetelor locale, dacă consiliul local stabilește, prin hotărâre, aplicarea acestor prevederi și aprobă procedura de acordare a anulării accesoriilor.

Obligațiile bugetare principale restante la 31 martie 2020, existente la data elaborării proiectului de hotărâre, individualizate în titluri executorii emise potrivit legii, sunt de **3.452.590 lei**, sumă cuprinsă în bugetul local la partea de venit și neîncasată, iar **accesoriile aferente obligațiilor bugetare principale** care ar fi anulate în cazul în care toată suma s-ar încasa, sunt de **699.776 lei**.

Justificarea aplicării facilităților fiscale la nivelul UAT Negrești este următoarea:

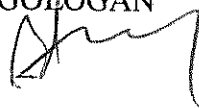
- În cazul reducerii impozitului anual pe clădiri aceasta este justificată de faptul că nu se adresează tuturor imobilelor ci strict acelor imobile aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice. Astfel, această facilitate vine în sprijinul acelor persoane fizice sau juridice ce au fost afectate direct de instituirea stării de urgență.

- În cazul scutirii de la plata lunară a taxei pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau folosință a unei clădiri proprietate publică a statului ori a UAT Negrești, aceasta se acordă doar pentru cei care potrivit legii au fost obligați să își întrerupă total activitatea economică.

- În cazul scutirii de la plata creanțelor accesoriilor această facilitate va contribui la încasarea voluntară a creanțelor bugetare principale restante, cu atât mai mult cu cât în anul 2020 activitatea de executare silită a acestora a fost suspendată pe o perioadă de 3 luni și în continuare va fi dificil de aplicat în contextul general al scăderii economice.

Proiectul de hotărâre împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobarea Consiliului Local al orașului Negrești.

Întocmit,
Șef Serviciu impozite și taxe,
Alina GOLOGAN



PROCEDURA

de acordare a anulării accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ-teritorială a UAT Negrești

I. Dispoziții generale

Art.1. (1) Prezenta procedură se aplică tuturor contribuabililor persoane fizice, persoane juridice sau entități fără personalitate juridică care la data de 31 martie 2020 inclusiv au obligații bugetare principale restante administrate de organul fiscal local al orașului Negrești.

(2) Prin obligații bugetare principale restante la 31 martie 2020 inclusiv, se înțelege:

a). obligații bugetare pentru care s-a împlinit scadența sau termenul de plată până la data de 31 martie 2020, inclusiv amenzi precum și obligațiile fiscale principale scadente în perioada cuprinsă între data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 29/2020 privind unele măsuri economice și fiscal-bugetare și data de 31 martie 2020 inclusiv;

b). diferențele de obligații bugetare principale stabilite prin decizii de impunere comunicate până la data de 31 martie 2020 inclusiv, chiar dacă pentru acestea nu s-a împlinit termenul de plată prevăzut la art. 156 alin. (1) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, precum și diferențele de obligații bugetare principale aferente perioadelor fiscale de până la data de 31 martie 2020 inclusiv, stabilite de organul fiscal local prin decizie de impunere emisă și comunicată până la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, ca urmare a unei inspecții fiscale sau a verificării situației fiscale personale;

c). obligațiile bugetare principale aferente perioadelor fiscale de până la data de 31 martie 2020 inclusiv, stabilite prin decizie de impunere emisă din oficiu de organul fiscal sau prin declarație de impunere depusă cu întârziere de către contribuabil, în perioada cuprinsă între 1 aprilie 2020 și data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

d). alte obligații de plată individualizate în titluri executorii emise potrivit legii și existente în evidența organului fiscal în vederea recuperării la data de 31 martie 2020 inclusiv, precum și obligațiile bugetare principale stabilite de alte organe decât organele fiscale, aferente perioadelor fiscale de până la data de 31 martie 2020, transmise spre recuperare organelor fiscale în perioada cuprinsă între 1 aprilie 2020 și data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv.

(3) Nu sunt considerate obligații de plată restante la data de 31 martie 2020 inclusiv:

a). obligațiile bugetare pentru care s-au acordat și sunt în derulare înlesniri la plată, potrivit legii, la data de 31 martie 2020 inclusiv;

b). obligațiile de plată stabilite în acte administrative a căror executare este suspendată în condițiile legii la data de 31 martie 2020 inclusiv.

(4) Sunt considerate restante la data de 31 martie 2020 inclusiv și obligațiile de plată care, la această dată, se află în oricare dintre situațiile prevăzute la alin. (3), iar ulterior acestei date, dar nu mai târziu de data de 15 decembrie 2020 inclusiv, înlesnirea la plată își pierde valabilitatea sau, după caz, încetează suspendarea executării actului administrativ fiscal.

(5) Pentru obligațiile prevăzute la alin. (3), lit. b), debitorii pot renunța la efectele suspendării actului administrativ fiscal pentru a beneficia de anularea dobânzilor, penalităților și tuturor accesoriilor. În acest caz, debitorii trebuie să depună o cerere de renunțare la efectele suspendării actului administrativ fiscal până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv.

II. OBIECTIVUL, SCOPUL ȘI DURATA PROCEDURII

Art.2. (1) Este determinat de stimularea conformării voluntare a contribuabililor la plata obligațiilor bugetare, maximizarea încasărilor bugetare și diminuarea arieratelor la bugetul local, precum și de respectare a egalității de tratament, respectiv stabilirea în mod nediscriminatoriu a criteriilor și mijloacelor de acordare a facilităților fiscale.

(2) Prezenta procedură se aplică de la data aprobării hotărârii de către consiliul local până la data de 15 decembrie 2020, inclusiv.

III. CONDIȚII DE ACORDARE

Art.3. Se anulează accesoriile dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

a) toate obligațiile bugetare principale, inclusiv amenzi restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, administrate de organul fiscal local, se sting prin orice modalitate prevăzută de art. 22 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

b) sunt stinse prin orice modalitate prevăzută de art. 22 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv, toate obligațiile bugetare principale și accesorii administrate de organul fiscal local cu termene de plată cuprinse între data de 1 aprilie 2020 și data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

c) debitorul să aibă depuse toate declarațiile fiscale prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, până la data depunerii cererii de anulare a accesoriilor inclusiv;

d) debitorul depune cererea de anulare a accesoriilor după îndeplinirea în mod corespunzător a condițiilor prevăzute la lit. a)-c), dar nu mai târziu de data de 15 decembrie 2020 inclusiv, sub sancțiunea decăderii.

Art. 4. Nu se anulează accesoriile achitate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

IV. MODALITATEA DE IMPLEMENTARE A PROCEDURII

Art. 5. (1) Pentru a beneficia de scutire, contribuabilul depune declarațiile și documentele de proprietate în cadrul Serviciului impozite și taxe, moment în care se verifică concordanța dintre datele din evidența fiscală și cele înscrise în actele de proprietate/declarații și se eliberează o nota de plată din care rezultă atât creanțele principale restante și curente scadente ce trebuie achitate cât și suma ce urmează a fi anulată.

(2) După stingerea debitelor prin orice mijloacele legale de plată, contribuabilul depune cererea pentru acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, până la data de 15.12.2020 inclusiv, sub sancțiune decăderii, la registratura UAT Negrești.

(3) Cererea va fi analizată de Serviciul Impozite și Taxe, în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia, dar nu mai târziu de 31.12.2020.

(4) Serviciul impozite și taxe verifică îndeplinirea obligației declarative și a condiției privind achitarea integrală la data solicitării a obligațiilor bugetare datorate bugetului local și respectarea oricărei altei prevederi a acestei proceduri.

(5) În urma analizei efectuate se emite decizia privind acordarea/neacordarea scutirii de către Serviciul impozite și taxe.

(6) Decizia prevăzută la alin. (4) se întocmește în două exemplare, din care un exemplar se arhivează la Serviciul impozite și taxe, iar un exemplar se comunică contribuabilului cu respectarea prevederilor art.47 din Legea 207/2015.

(7) Decizia poate fi contestată de către contribuabili la organul fiscal local în baza art.270 din Legea 207/2015. Soluționarea contestației se face cu respectarea Titlului VIII "Soluționarea contestațiilor formulate împotriva actelor administrative fiscale" din Legea 207/2015.

CERERE

pentru acordare scutirii de la plata accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ-teritorială a UAT Negrești

Subscrisa _____,
având datele de identificare menționate în secțiunea A, reprezentată legal prin dl/dna _____, având calitatea de _____,
solicit aprobarea scutirii de la plată a majorărilor de întârziere în condițiile prevederilor HCL nr. _____ din _____.

SECȚIUNEA A**Prezentarea solicitantului**

Denumirea întreprinderii: _____

Domiciliul fiscal: localitatea: _____, str. _____,
nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, cod postal _____

Telefon: _____, Fax: _____, E-mail: _____

Nr. de înmatriculare la oficiul registrului comerțului/data _____

Codul de identificare fiscală: _____

Forma juridică: _____

Obiectul principal de activitate: _____

Cod CAEN: _____

Obiectul secundar de activitate: _____

Cod CAEN: _____

SECȚIUNEA B**Declaratie pe proprie răspundere**

Subsemnatul (a) _____, identificat (ă) cu C.I.
seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____ la data de _____
cu domiciliul în localitatea _____, str. _____
nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, sectorul/ județul _____,
în calitate de reprezentant legal al _____

_____, declar pe propria răspundere că toate informațiile furnizate și consemnate în declarațiile depuse la Serviciul impozite și taxe locale sunt corecte și complete.

Înțeleg că orice omisiune sau incorectitudine în prezentarea informațiilor în scopul de a obține avantaje pecuniare este pedepsită conform legii.

Numele și prenumele: _____

Funcția: _____

Semnătura autorizată și ștampila solicitantului*) _____

Data semnării: _____

CERERE
pentru acordare scutirii de la plata accesoriilor aferente obligațiilor
bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate
bugetului local de către contribuabilii de pe raza administrativ-teritorială a
UAT Negrești

Subsemnatul (a) _____, identificat (ă) cu C.I.
seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____ la data de
_____ cu domiciliul în localitatea _____, str.
_____ nr. ___, bl. ___, sc. ___, ap. ___, sectorul/ județul
_____, adresa de poștă electronică _____,
tel. _____, solicit aprobarea scutirii de la plată a majorărilor de
întârziere în condițiile prevederilor HCL nr. _____ din _____.

Declaratie pe proprie răspundere

Subsemnatul (a) _____, identificat (ă) cu C.I.
seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____ la data de
_____ cu domiciliul în localitatea _____, str.
_____ nr. ___, bl. ___, sc. ___, ap. ___, sectorul/ județul
_____, declar pe propria răspundere că toate informațiile
furnizate și consemnate în declarațiile depuse la Serviciul impozite și taxe locale
sunt corecte și complete.

Înțeleg că orice omisiune sau incorectitudine în prezentarea informațiilor în
scopul de a obține avantaje pecuniare este pedepsită conform legii.

Numele și prenumele: _____

Data semnării: _____

ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI

Serviciul Impozite și Taxe Locale

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Negrești, Județul Vaslui, România

Tel. 0235.457.679, int.129, Fax. 0235.457.679

Aprob,

Primar

DECIZIE DE ANULARE A MAJORĂRILOR DE ÎNTÂRZIERE

Denumirea debitorului _____,
 CIF/CUI _____, sediul/domiciliul _____ în
 România/ _____, județul _____, codul
 poștal _____, municipiul/ orașul/comuna _____,
 satul/sectorul _____, str. _____,
 nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, reprezentat prin
 _____, identificat(ă) cu CI seria _____, nr. _____,
 eliberat(ă) de _____ la data de _____, cu domiciliul în localitatea
 _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____,
 sectorul/ județul _____, tel. _____, fax
 _____, e-mail _____.

Având în vedere :

Cererea nr. _____ din data _____

Prevederile O.U.G. nr. 69 din 14.05.2020 privind instituirea unor măsuri fiscale

Prevederile HCL nr. _____/ _____.

Se aprobă cererea pentru acordare scutirii de la plata accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local, reprezentând:

Nr. crt.	Denumirea creanței fiscale	Suma aferentă majorărilor de întârziere

Împotriva prezentei decizii, persoana interesată poate depune contestație la Primăria orașului Negrești în termen de 45 de zile de la data comunicării, conform prevederilor art.270 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, sub sancțiunea decăderii.

Șef serviciu,

Întocmit,

ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘULUI NEGREȘTI

Serviciul Impozite și Taxe Locale

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Negrești, Județul Vaslui, România

Tel. 0235.457.679, int.127, Fax. 0235.457.679

Aprob,

Primar

DECIZIE DE RESPINGERE A CERERII DE ANULARE A MAJORĂRILOR DE ÎNTÂRZIERE

Denumirea debitorului _____, CIF/CUI _____, sediul/domiciliul în România/ _____, județul _____, codul poștal _____, municipiul/orașul/comuna _____, satul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, reprezentat prin _____, identificat(ă) cu CI seria _____, nr. _____, eliberat(ă) de _____ la data de _____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, sectorul/ județul _____, tel. _____, fax _____, e-mail _____.

Având în vedere :

Cererea nr. _____ din data _____

Prevederile OG nr.69 din 14.05.2020 privind instituirea unor măsuri fiscale

Prevederile HCL nr. _____ data _____

Se respinge cererea pentru acordare scutirii de la plata accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local, reprezentând :

Nr. crt.	Denumirea creanței fiscale	Suma aferentă majorărilor de întârziere

Motivele pentru care se respinge cererea de acordare a anulării majorărilor de întârziere:

.....

Împotriva prezentei decizii, persoana interesată poate depune contestație la Primăria orașului Negrești în termen de 45 de zile de la data comunicării, conform prevederilor art.270 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, sub sancțiunea decăderii.

Șef serviciu,

Întocmit,

PROCEDURA

privind reducerea impozitului pe clădiri cu o cotă de 50%

Art.1. Prezenta procedură se aplică pentru **clădirile nerezidențiale**, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice ;

Art.2. Proprietarii clădirilor au obligația ca, **până la data de 15 septembrie 2020 inclusiv**, să depună la organul fiscal local **o cerere de acordare a reducerii**, însoțită de **o declarație pe propria răspundere**;

Art.3. (1) Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale utilizate **pentru activitatea economică proprie**, în declarația pe propria răspundere prevăzută la art. 2 vor menționa fie întreruperea totală a activității economice proprii stabilită conform prevederilor legale, fie întreruperea parțială a activității economice.

(2) Proprietarii care și-au întrerupt parțial activitatea anexează la cererea prevăzută la art. 2 o copie a certificatului pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri.

Art.4. În cazul proprietarilor care dețin **clădiri nerezidențiale date în folosință** pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, pe perioada în care s-a instituit starea de urgență, din declarația pe propria răspundere prevăzută la art. 2 trebuie să reiasă că aceștia se **regăsesc concomitent în următoarele situații**:

a) **au renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei**, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență;

b) **cel puțin 50% din suprafețele totale deținute și afectate activităților economice nu au fost utilizate**, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică.

Art.5. Pentru încadrarea în situația prevăzută la art. 4 lit. b) proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale verifică dacă cel puțin 50% din suprafața totală deținută și dată în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice

sau juridice este afectată de întreruperea totală și/sau parțială a activității acestora **la data de 14 mai 2020.**

Art.6. Proprietarii care dețin clădiri nerezidențiale date în folosință pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, la cererea prevăzută la art. 2 vor anexa declarația pe propria răspundere din care rezultă încadrarea cumulativă în situațiile prevăzute la art. (4) lit. a) și b), **însoțită de declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor** cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz.

Art.7. În cazul în care persoanele fizice sau juridice prevăzute la art. 1 au plătit impozitul anual pe clădiri datorat pentru anul 2020, integral/parțial, până la primul termen de plată, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul organului fiscal local vor verifica cererea de reducere a impozitului pe clădiri și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neclarități în evidența fiscală sau între evidența fiscală și declarația contribuabilului, organul fiscal va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal clarificările solicitate în termen de maxim 30 de zile dar nu mai târziu data limită de depunere și soluționare a cererilor de 15 septembrie 2020.

Art.9. În cazul contribuabililor care beneficiază de reducerea impozitului pe clădiri, impozitul anual pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de reducere și a bonificației 10% prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, stabilită pentru anul 2020 prin hotărâre a consiliului local, asupra impozitului anual datorat pentru anul 2020.

Art. 10. Organul fiscal local va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de reducere a impozitului pe clădiri ce va fi comunicată contribuabilului. Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

PROCEDURA

privind scutirea de la plata taxei pe clădiri

Art.1. Prezenta procedură se aplică pentru **scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri** datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor **au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică.**

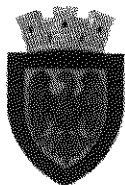
Art.2. Concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de **15 septembrie 2020**, inclusiv, să depună la organul fiscal local o cerere de acordare a scutirii, însoțită de o declarație pe propria răspundere.

Art.3. În declarația pe propria răspundere contribuabilii vor menționa prevederile legale potrivit cărora au avut obligația întreruperii totale a activității proprii, pe perioada instituirii stării de urgență;

Art.4. În cazul în care persoanele fizice sau juridice au plătit taxa lunară pe clădiri datorată pentru perioada în care s-a instituit starea de urgență, acestea pot solicita restituirea, în termenul de prescripție a dreptului de a cere restituirea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

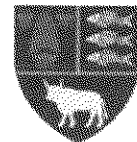
Art.5. Persoanele cu atribuții în stabilirea impozitelor și taxelor locale din cadrul organului fiscal local vor verifica cererea de scutire și declarația pe proprie răspundere în concordanță cu evidența fiscală de la rolul contribuabililor. Dacă există neclarități în evidența fiscală sau între evidența fiscală și declarația contribuabilului, organul fiscal va solicita lămuriri din partea contribuabilului. Contribuabilul are obligația de a prezenta organului fiscal clarificările solicitate în termen de maxim 30 de zile dar nu mai târziu data limită de depunere și soluționare a cererilor de 15 septembrie 2020.

Art.6. Organul fiscal local va emite decizia privind aprobarea/respingerea cererii de scutire ce va fi comunicată contribuabilului. Împotriva actelor administrative fiscale emise potrivit prezentei hotărâri se poate formula contestație potrivit art. 268-281 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.



Primăria Orașului Negrești

Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Negrești, Județul Vaslui, România
Tel. 0235.457.679, Fax. 0235.457.679,
www.negresti.ro, e-mail: inforpnegresti@gmail.com



Emitent: Compartiment Informare și Relații cu
Publicul, Arhivă, Consiliul Local

Nr. 7102/05.08.2020



MINUTA DEZBATERII PUBLICE din data de 5 august 2020.

Încheiată cu ocazia desfășurării **dezbaterii publice a proiectului de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.**

Procedura de consultare publică a fost inițiată prin anunțul nr. 6/23.06.2020 pentru ora 10.00 din data de 05.08.2020, la sediul Primăriei orașului Negrești, strada N. Bălcescu, nr.1 în sala de ședință, în scopul dezbaterii publice a proiectului de hotărâre menționat mai sus.

Proiectul de hotărâre privind **acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020**, însoțit de referatul de aprobare, raportul serviciului de specialitate care a participat la elaborarea proiectului de hotărâre și anexele aferente acestui proiect de hotărâre au fost afișate la sediul instituției și pe pagina de internet www.negresti.ro, la secțiunea Anunțuri publice, la data de 23.06.2020, conform procesului- verbal nr.5666/23.06.2020.

Dezbaterea publică a fost convocată a se desfășura în sala de ședință aflată la sediul instituției din orașul Negrești, strada N. Bălcescu, nr. 1, începând cu ora 10.00 în data de 5 august 2020.

La ora începerii dezbaterii sunt prezenți: conducerea executivă a primăriei, reprezentată prin primar Vasile Voicu – inițiatorul proiectului de hotărâre, doamna Faur Felicia – secretar general, doamna Gologan Alina Elena – Șef Serviciu de Impozite și Taxe Locale și Chetroșanu Nicoleta Gigia – consilier superior Informare și Relații cu Publicul.

În contextul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată și completată prin Legea 281/2013, prin organizarea acestui eveniment de consultare publică se urmărește stimularea participării și implicării cetățenilor la luarea deciziilor pe plan local și crearea

unor relații de colaborare între cetățeni și administrație, astfel încât procedura de adoptare a actelor normative să respecte prevederile legale de informare, supunere spre dezbateri publică și accesul publicului la luarea deciziilor.

Primăria orașului Negrești susține cu tenacitate principiile democrației participative, în care orice cetățean își poate exprima opinia cu privire la proiectul de hotărâre aflat pe ordinea de zi, proiect care îi poate afecta viața cotidiană. Acest proces de consultare publică se bazează pe cetățeanul educat și informat, cu acces liber la informația publică, cu opinii și argumente care îi permit să participe activ la viața publică a societății. În cadrul evenimentului cetățeanul poate critica argumentat politicile imprudente și poate veni cu soluții concrete la probleme cu care se confruntă comunitatea la un moment dat.

La sediul Primăriei orașului Negrești – Registratură, respectiv la Compartimentul de Informare și Relații cu Publicul din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Negrești, județul Vaslui, până la data organizării dezbaterii publice din data de 5 august 2020, nu au fost înregistrate cereri, propuneri, sugestii scrise și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.

La data și ora menționată nu au fost prezenți cetățeni interesați sau reprezentanții organizațiilor societății civile și ai asociațiilor legal constituite, reprezentanții mass – media, de prezentarea și dezbaterii publice a proiectului de hotărâre.

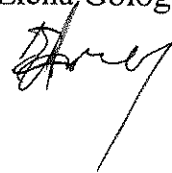
Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre, procedura de consultare publică se încheie, proiectul de hotărâre enumerat urmează a fi supus dezbaterii comisiilor de specialitate ale consiliului local și aprobat în plenul acestuia.

Minuta dezbaterii publice se va afișa pe panoul de afișaj din holul Primăriei orașului Negrești – parter și pe pagina de internet a instituției www.negresti.ro, la secțiunea Informații de interes public.

Secretar general,
Felicia Faur



Șef Serviciu,
Alina Elena Gologan



Consilier superior,
Nicoleta Gigia Chetroșanu



PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia afișării **proiectului de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.**

Astăzi, 23.06.2020, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, am procedat la afișarea la sediul Primăriei orașului Negrești, și pe site-ul Primăriei orașului Negrești, www.negresti.ro, a proiectului de hotărâre **privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020.**

Orice persoană interesată va putea formula propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare.

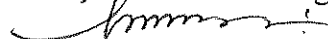
Propunerile, sugestiile sau recomandările se vor formula în scris și se vor depune la Primăria orașului Negrești, până la data de **21 iulie 2020** sau se vor comunica prin e-mail, la adresa inforpnegresti@gmail.com.

Ședința publică în cadrul căreia va fi dezbătut proiectul de hotărâre sus-menționat va fi organizată în data de **05.08.2020, ora 10.00**, în sala de ședință a Primăriei.

Secretar general,
FELICIA FAUR



Consilier superior,
Chetroșanu Nicoleta Gigia



Afișat pe site www.negresti.ro
Astăzi, 23.06.2020

ANUNȚ

– dezbateri publică –

Proiectul de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

În conformitate cu prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată, propunem spre dezbateri publică textul complet al **proiectului de hotărâre privind acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020**.

Proiectul de hotărâre a fost afișat la sediul propriu al Primăriei orașului Negrești, din strada N. Bălcescu, nr. 1 și publicat pe site-ul instituției – www.negresti.ro, în data de 23.06.2020, conform procesului-verbal nr. 5666/23.06.2020.

Cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul Primăriei orașului Negrești – Registratură, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail inforpnegresti@gmail.com, până pe data de **21.07.2020**.

Ședința publică în cadrul căreia va fi dezbătut proiectul de HCL sus-menționat va fi organizată în data de **05.08.2020, ora 10.00**, în sala de ședință a Primăriei.

Primarul orașului Negrești,

Vasile VOICU

